



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

Los integrantes del H. Ayuntamiento del Municipio de Emiliano Zapata, Hidalgo en términos de los artículos 124 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo y el artículo 56 q) de la Ley Orgánica Municipal, presentamos a consideración de esta soberanía la iniciativa de la Ley de Ingresos del Municipio de Emiliano Zapata, Hidalgo para el ejercicio 2021.

Por lo anterior y en cumplimiento a lo establecido en los artículos 125 fracción II de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del estado libre y soberano de Hidalgo, 29 segundo párrafo del Código Fiscal Municipal para el estado de Hidalgo y el 5 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo ponemos a consideración la siguiente.

EXPOSICION DE MOTIVOS

PRIMERO.- Que una de las obligaciones que corresponde a los H. Ayuntamientos es la de proponer al Congreso del estado la iniciativa de la Ley de Ingresos del municipio y este a su vez está facultado por la Ley Orgánica del Poder Legislativo para estudiar, discutir y en su caso aprobar la iniciativa de ley correspondiente.

SEGUNDO.- Para efectos de la determinación de los ingresos presentados en esta iniciativa, se tomó en consideración el padrón de contribuyentes, utilizando para calcular dichos importes el sistema analítico que consiste en considerar como ingresos futuros los registrados en el último año fiscal.

TERCERO.- Los montos de las participaciones y aportaciones federales y estatales que fueron asignados para el ejercicio fiscal 2021, son los mismos que para el ejercicio fiscal 2020 en virtud de no contar con la información necesaria, relativa a la asignación de recursos para el ejercicio fiscal 2021.

CUARTO.- Los conceptos establecidos en la iniciativa de ley de ingresos, están constituidos por impuestos, derechos, productos, aprovechamientos, participaciones y aportaciones en los cuales, y de manera específica, se deben indicar según corresponda, los montos, tasas, cuotas y/o tarifas que serán aplicables a cada uno de estos conceptos.

Por todo lo anterior, este H. Ayuntamiento de Emiliano Zapata Hidalgo, pone a consideración de esta soberanía, la iniciativa de la Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2021.

Artículo 1.- En el ejercicio fiscal de 2021, el Municipio de Emiliano Zapata, Hidalgo percibirá los ingresos provenientes de los conceptos y en las cantidades estimadas que a continuación se enumeran:



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

I. IMPUESTOS	5,226,000.00
I.1. IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS	76,000.00
1. Impuesto a los ingresos obtenidos por establecimientos de enseñanza particular.	10,000.00
2. Impuesto sobre juegos permitidos, espectáculos públicos, diversiones y aparatos mecánicos o electromecánicos accionados por monedas o fichas.	60,000.00
3. Impuesto a comercios ambulantes.	6,000.00
I.2. IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO	4,300,000.00
1. Impuesto predial.	3,800,000.00
2. Impuesto sobre traslación de dominio y otras operaciones con bienes inmuebles.	500,000.00
I.3. ACCESORIOS DE IMPUESTOS	850,000.00
II. DERECHOS	8,450,000.00
II.1. DERECHOS POR SERVICIOS PÚBLICOS	2,675,000.00
1. Derechos por servicio de alumbrado público.	470,000.00
2. Derechos por servicios de agua potable.	1,750,000.00
3. Derechos por servicios de drenaje y alcantarillado.	285,000.00
4. Derechos por uso de rastro, guarda y matanza de ganado, transporte e inspección sanitaria, revisión de fierros para marcar ganado y magueyes.	0.00
5. Derechos por servicio y uso de panteones.	100,000.00
6. Derechos por el servicio de limpia.	70,000.00
II.2. DERECHOS POR REGISTRO, LICENCIAS Y PERMISOS DIVERSOS	5,000,000.00
1. Derechos por registro familiar.	95,000.00
2. Derechos por servicios de certificaciones legalizaciones y expedición de copias certificadas.	250,000.00



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

3. Derechos por servicios de expedición y renovación de placa de funcionamiento de establecimientos comerciales e industriales.	4,500,000.00
4. Derechos por servicio de expedición de placa de bicicletas y vehículos de propulsión no mecánica.	5,000.00
5. Derechos por expedición, revalidación y canje de permisos o licencias para funcionamiento de establecimientos que enajenen o expandan bebidas alcohólicas.	120,000.00
6. Derechos por expedición y revalidación de licencias o permisos para la colocación y emisión de anuncios publicitarios.	30,000.00
7. Derecho por licencia o permiso para la prestación del servicio de estacionamiento y pensiones.	0.00
II.3. DERECHOS EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA	825,000.00
1. Derechos por alineamiento, deslinde y nomenclatura.	15,000.00
2. Derechos por realización y expedición de avalúos catastrales.	125,000.00
3. Derechos por la expedición de constancias y otorgamiento de licencias de uso de suelo, y autorización de fraccionamientos en sus diversas modalidades.	0.00
4. Derechos por licencias para construcción, reconstrucción, ampliación y demolición.	545,000.00
5. Derechos por autorización de peritos en obras para construcción.	20,000.00
6. Derechos por autorización para la venta de lotes de terrenos en fraccionamiento.	50,000.00
7. Otros derechos por servicios relacionados con el desarrollo urbano.	5,000.00
8. Derechos por la participación en concursos, licitaciones y ejecución de obra pública.	45,000.00
1. Concurso o licitación.	5,000.00
2. Supervisión de obra pública.	40,000.00
9. Derechos por expedición de dictamen de impacto ambiental y otros servicios en materia ecológica.	20,000.00
10. Derecho especial para obras por cooperación.	0.00
II.4. DERECHO POR SERVICIOS PRESTADOS EN MATERIA DE SEGURIDAD PÚBLICA Y TRÁNSITO	50,000.00
1. Derechos por servicios prestados en materia de seguridad pública y tránsito.	50,000.00



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

II.5. ACCESORIOS DE DERECHOS	0.00
III. PRODUCTOS	1,035,000.00
III.1. PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	1,035,000.00
1. Arrendamiento de bienes muebles o inmuebles propiedad del Municipio:	80,000.00
1. Uso de plazas y pisos en las calles, pasajes y lugares públicos.	65,000.00
2. Locales situados en el interior y exterior de los mercados.	5,000.00
3. Estacionamiento en la vía pública.	0.00
4. Arrendamiento de terrenos, montes, pastos y demás bienes del Municipio.	10,000.00
2. Establecimientos y empresas del Municipio.	0.00
3. Expedición en copia simple o certificada, o reproducción de la información en dispositivos de almacenamiento, derivado del ejercicio del derecho de acceso a la información.	5,000.00
4. Asistencia Social.	950,000.00
III.2. PRODUCTOS DE CAPITAL	0.00
1. Explotación o enajenación de cualquier naturaleza de los bienes propiedad del Municipio.	0.00
2. Venta de bienes muebles e inmuebles propiedad del Municipio.	0.00
3. Los capitales y valores del Municipio y sus rendimientos.	0.00
4. Los bienes de beneficencia.	0.00
III.3. ACCESORIOS DE LOS PRODUCTOS	0.00
IV. APROVECHAMIENTOS	1,096,000.00
1. Intereses moratorios.	0.00
2. Recargos.	85,000.00



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

3. Multas impuestas a los infractores de los reglamentos administrativos por bando de policía.	360,000.00
4. Multas federales no fiscales.	1,000.00
5. Tesoros ocultos.	0.00
6. Bienes y herencias vacantes.	0.00
7. Donaciones hechas a favor del Municipio.	0.00
8. Cauciones y fianzas, cuya pérdida se declare por resolución firme a favor del Municipio.	0.00
9. Reintegros, incluidos los derivados de responsabilidad oficial.	0.00
10. Intereses.	0.00
11. Indemnización por daños a bienes municipales.	0.00
12. Rezagos.	650,000.00
V. PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	40,977,140.00
V.1. PARTICIPACIONES	25,992,507.00
a) Fondo General de Participaciones	14,319,913.00
b) Fondo de Fomento Municipal	8,377,614.00
c) Impuesto sobre Automóviles Nuevos	112,506.00
d) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios (IEPS TABACOS)	367,569.00
e) Incentivo a la Venta de Gasolinas	562,450.00
f) Compensación de Impuestos sobre Automóviles Nuevos	23,522.00
g) Fondo de Fiscalización y Recaudación	2,228,933.00
V.2. APORTACIONES	14,984,633.00
1. Aportaciones	14,984,633.00



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



1. Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal FISM.	4,355,490.00
2. Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios FORTAMUN.	10,629.143.00
VI. INGRESOS EXTRAORDINARIOS	0.00
1. Los destinados por el Congreso del Estado para el pago de obras o servicios de urgente atención.	0.00
2. Empréstitos, financiamientos y obligaciones.	0.00
3. Apoyos financieros del gobierno federal o estatal.	0.00
4. Impuestos y derechos extraordinarios.	0.00
5. Las aportaciones para obras de beneficencia social.	0.00
6. Expropiaciones.	0.00
7. Otras participaciones extraordinarias.	0.00
TOTAL DE INGRESOS	56,884,140.00

Artículo 2. La recaudación de los impuestos, derechos, productos y aprovechamientos antes referidos deberán apegarse a las disposiciones contenidas en esta Ley, la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo y el Código Fiscal Municipal para el Estado de Hidalgo.

Artículo 3. Los impuestos se determinarán y pagarán de acuerdo a lo que establece el Título Segundo, capítulo primero, conforme a los artículos 9 al 60 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Artículo 4. El impuesto a los ingresos obtenidos por establecimientos de enseñanza particular se determinará según lo dispuesto por los artículos 41 al 45 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, y conforme a lo siguiente:

La base para el cálculo y cobro de este impuesto será la totalidad de los ingresos que se obtengan por la prestación de los servicios educativos, aplicando la tasa del 5 %.

Tratándose de la celebración de convenios la cuota será conforme a lo que acuerde el Ayuntamiento.

El impuesto se determinará por anualidad, tomando como base para su cobro los ingresos del año inmediato anterior.



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

Artículo 5. El Impuesto sobre juegos permitidos, espectáculos públicos, diversiones y aparatos mecánicos o electromecánicos accionados con monedas o fichas, se determinará de conformidad a lo dispuesto por los artículos 46 al 53 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, y conforme a lo siguiente:

Tratándose de diversiones o espectáculos en los que el boletaje se expenda fuera de la taquilla, al importe que represente el total de los boletos sellados y autorizados se aplicará la tasa del 5%.

En el caso de diversiones o espectáculos que se realicen en forma habitual, al importe total de los ingresos obtenidos en el mes se aplicará la tasa del 5%.

Tratándose de juegos con premios, tales como rifas, loterías, concursos o sorteos, sobre el monto total de ingresos a obtener se aplicará la tasa del 5%.

Tratándose de juegos, aparatos mecánicos y/o electrónicos accionados por monedas o fichas que se exploten en forma temporal, se aplicará a la totalidad de los ingresos la tasa del 5%.

Tratándose de juegos, aparatos mecánicos y/o electrónicos accionados por monedas o fichas que se exploten en forma habitual, se aplicará a la totalidad de los ingresos obtenidos en el mes la tasa del 5%.

Tratándose de impuesto cobrable por cuota por diversiones, juegos o espectáculos, aplicará la siguiente cuota por evento o temporada según lo determine el Ayuntamiento:

	Cuota fija \$
Culturales	
1. Exposiciones	2,130.00
2. Recitales	2,996.80
3. Conferencias	1,125.40
Deportivos	
1. Funciones de box y lucha libre	3,881.90
2. Fútbol profesional	3,881.90
Recreativos y Populares	
1. Ferias	37,238.20
2. Desfiles	3,139.70
3. Fiesta Patronal	3,139.70
4. Tardeadas, disco	4,622.50
5. Bailes públicos	7,295.90
6. Juegos mecánicos	3,139.70
7. Circos	4,622.50
8. Kermesse	1,658.00
9. Carreras de automóviles, bicicletas, etc.	4,622.50
10. Peleas de gallos	37,238.20



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano de Hidalgo

11. Carnaval	7,423.35
12. Variedad ocasional	15,675.40
13. Concierto	15,675.40
14. Degustaciones	3,139.70
15. Promociones y aniversarios	3,139.70
16. Música en vivo	3,139.70

La cuota que deba cubrirse por los eventos antes referidos, deberá pagarse con tres días de anticipación a la celebración de los eventos.

Artículo 6. Impuesto a comercios ambulantes, este impuesto se determinará conforme a lo dispuesto en los artículos 54 al 60 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, y se aplicará la tasa del 5%, al total de los ingresos que obtengan los comercios ambulantes en plazas, vías públicas o cualquier otro lugar en que exhiban y vendan sus mercancías.

En caso de celebración de convenios de cuota fija la tarifa será de 225.00 pesos mexicanos; mismos que en ningún caso puede ser mayor al 5% de los ingresos totales percibidos.

En caso de vendedores eventuales la tasa aplicable no será mayor al 2% del total de los ingresos obtenidos.

Artículo 7. El impuesto predial, se determinará de acuerdo a lo dispuesto por los artículos 9 al 27 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Las bases y tasas aplicables para la determinación de este impuesto son:

Tipo de predio	Base	Tasa anual
Predios urbanos edificados	60% de su valor catastral	0.9%
Predios urbanos no edificados	100% de su valor catastral	1.0%
Predios rústicos edificados	60% de su valor catastral	2.5%
Predios rústicos no edificados	100% de su valor catastral	1.0%
Predios rústicos mayores a 5000 m ² con fines agrícolas ganaderos o forestales	60% de su valor catastral	2.5%
Predios sujetos al régimen ejidal	El valor fiscal con el que lo haya manifestado el poseedor	1.0%
Construcciones en predios ejidales	60% de su valor catastral	1.5%
Predios y edificaciones con fines industriales, incluidas haciendas de beneficio de metales y establecimientos metalúrgicos	100% de su valor catastral	1.0%



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano de Hidalgo

El pago mínimo del impuesto predial en el caso de predios urbanos sin valor determinado, será igual a cinco veces la Unidad de Medida y Actualización vigente; en el caso de predios rústicos sin avalúo determinado, el pago mínimo será igual al equivalente a dos veces la Unidad de Medida y Actualización vigente.

El pago anticipado por la anualidad del impuesto predial que se haga en el mes de enero, y en su caso, en febrero y marzo, dará lugar a un descuento hasta del **30%, 20%, y 10%** respectivamente, de conformidad con lo que establece el artículo 16 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

A los ciudadanos jubilados, pensionados, de la tercera edad y discapacitados se les otorgará un descuento del 50% por pago anticipado del impuesto predial durante todo el año.

Se aplicará un descuento adicional a la cuota del impuesto predial, del 5% por concepto del pago anual anticipado, cuando los sujetos obligados, demuestren que utilizan energías limpias al interior de su inmueble.

Artículo 8. El Impuesto sobre traspaso de dominio y otras operaciones con bienes inmuebles, se determinará conforme a lo dispuesto por los artículos 28 al 40 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo; considerando que a la base gravable se deberá aplicar la tasa general del 2%.

Artículo 9. Los derechos se determinarán y pagarán de acuerdo a lo establecido en el Título Tercero, artículos 61 al 186 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Artículo 10. Los derechos por servicio de alumbrado público se regulan por lo dispuesto en los artículos 62 al 66 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo; considerando para la determinación de este derecho lo establecido en el convenio que para tal efecto celebre el Municipio con la Comisión Federal de Electricidad, o con cualquier otro prestador de servicio, y en el que se determinarán, de conformidad con la legislación federal aplicable, los elementos de contribución.

En tanto no se haya celebrado el convenio correspondiente que contenga los elementos de esta contribución, aplicarán las siguientes tasas:

	Tasa fija
Uso doméstico.	5.0%
Uso comercial.	5.0%
Uso industrial.	1.5%

Artículo 11. Los derechos por servicios de agua potable, se determinarán según lo dispuesto por los artículos 67 al 71 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo y se pagarán conforme a las siguientes cuotas:

Servicio doméstico	Cuota fija \$
Toma sin medidor cuota fija (mensual)	70.00

Municipio de Emiliano Zapata, Hidalgo Iniciativa de Ley de Ingresos 2021



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Toma con medidor hasta 15 m ³ . (mensual)	80.30
Por cada m ³ consumido después de los 15 m ³ .	2.00
Comercial	
Toma sin medidor cuota fija mensual o con medidor hasta 20 m ³	
Comerciantes (Mercado)	135.20
Antros (Discotecas, Bares)	449.30
Hoteles	449.30
Panaderías	148.50
Purificadoras	449.30
Salón de Fiestas	371.44
Taller de Costura	148.50
Auto lavado	223.76
Toma con medidor hasta 20 m ³ .	
Por cada m ³ consumido después de los 20 m ³ .	2.90
Mediana industria	
Toma sin medidor cuota fija mensual	473.40
Por el consumo de hasta 25 m ³ . (mensual)	473.40
Por cada m ³ consumido después de los 25 m ³ .	8.90
Industrial	
Toma sin medidor cuota fija mensual	1,114.20
Toma con medidor hasta 30 m ³ .	1,114.20
Por cada m ³ consumido después de 30 m ³ .	26.70

Concepto	Venta de agua	Cuota fija\$
1.1 Por la venta de agua potable a través de pipas de 8000 x 10000 lts. 100.00 (uso doméstico)		180.00 x carga
1.1 Por la venta de agua potable a través de pipas de 8000 x 10000 lts. 100.00 (uso comercial)		360.00 x carga

Se debe señalar que las cuotas antes señaladas no incluyen el Impuesto al Valor Agregado, a que es afecto este derecho, exceptuando el servicio doméstico.

Derecho de instalación al sistema de agua potable	Cuota fija \$
Instalación al sistema de agua potable.	891.00

Adicional al costo del derecho de instalación el usuario deberá cubrir los costos derivados de los materiales y mano de obra que sean necesarios para la instalación.



	Cuota fija \$
Costo de aparatos medidores	1,285.50
Gastos de instalación	
a) Trazo y corte de pavimento hidráulico	27.00 por metro lineal
b) Trazo y corte de pavimento asfáltico	27.00 por metro lineal
c) Demolición de concreto hidráulico	252.00 por m2
d) Demolición de concreto asfáltico	130.00 por m2
e) Excavación de terreno natural tipo II (Suelos Cementados mediante cohesivos, pueden tener fragmentos de roca incluidos, utilizando maquinaria para su remoción como cortadoras).	95.00 por m2
f) Excavación de terreno natural tipo III (Suelos con material muy duro, rocas o utilizando maquinaria muy potente o uso de explosivos).	543.30 por m2
g) Relleno y compactación	56.20 por m2
h) Reparación de pavimentación hidráulico	469.70 por m2
i) Reparación pavimento asfáltico	231.00 por m2
Cambio de propietario	287.00
Servicios técnicos operativos	
a) Cambio de ubicación de red de toma de agua potable	197.00 por lote
b) Habilitación de toma suspendida	84.40 por lote
c) Reconexión de toma de agua	281.00 por lote
Corte y reconexión	
a) Cierre de llave de paso o válvula limitadora de flujo o llave de banqueta o tapón ciego colocando precinto o sello	84.40 por lote



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

b) Suspensión cortando el tubo de alimentación e introducción de tapón de madera, haciendo cuerda en tubo para colocar tapón cuchara con sello	84.40 por lote
c) Suspensión de servicio desde la red general, incluyendo demolición de pavimento, excavación en zanja, cierre de llave de inserción y/o corte de tubería y reposición de pavimento	281.20 por metro lineal
d) Reconexión abriendo llave de paso o válvula limitadora de flujo o llave de banquetta retirando precinto y sello	39.40 por lote
e) Reconexión retirando tapón del tubo de alimentación y conectando	38.30 por lote
f) Reconexión por el servicio desde la red general, incluye demolición de pavimento, excavación de zanja, y/o apertura de la llave de inserción y/o corte de tubería y reposición del pavimento.	383.20 por lote

Los precios de los materiales que se utilicen para una toma, serán cotizados en el momento de la elaboración del presupuesto a precio de mercado, incluyendo el medidor.

El costo de los contratos del servicio de agua para uso doméstico, comercial y publico son de ½ pulgada de diámetro, incluye mano de obra para la instalación de la toma.

Las rupturas y reposiciones de concreto, asfalto, empedrado así como excavaciones y rellenos para las tomas nuevas, reubicación de toma, descargas, cancelaciones, cortes y reconexiones, son con cargo al usuario.

En caso de cambiar el uso del servicio, el usuario deberá notificar a la Autoridad Municipal encargada y cubrir la diferencia correspondiente de la nueva tarifa a fin de evitar multas o sanciones.



En reparaciones de fuga de agua potable en la toma, el usuario deberá pagar el total del material empleado para la reparación de la misma, así como los demás cargos inherentes mencionados en la presente Ley.

Derechos de conexión para Fraccionadoras, Urbanizadoras y Desarrolladoras de Viviendas

Concepto	Unidad	Tarifa
Derechos de conexión al servicio de agua potable	\$ / L.P.S.	\$ 192,816.00
Estudio de factibilidad de servicio de agua potable 0 - 5,000 m ²	Estudio	\$ 6,976.20
Estudio de factibilidad de servicio de agua potable 5,001 - 20,000 m ²	Estudio	\$ 9,338.19
Estudio de factibilidad de servicio de agua potable 20,001 - 100,000 m ²	Estudio	\$ 11,700.19
Estudio de factibilidad de servicio de agua potable mayor a 100,000 m ²	Estudio	\$ 12,385.75
Revisión y validación del proyecto de agua potable	\$ / L.P.S.	\$ 4,614.20
Supervisión e inspección de la obra de agua potable	\$ / L.P.S.	\$ 6,976.20

Las infracciones, sanciones y recursos administrativos relacionados con las prestaciones de servicio de agua potable y alcantarillado se sujetarán en al Título Cuarto, Capítulo I Sección Primera, de la Ley Estatal de Agua y Alcantarillado para el Estado de Hidalgo.

Por lo que refiere al párrafo anterior, la Unidad de Media y Actualización (UMA), deberá ser utilizado como unidad, base, medida o referencia, como lo establece el artículo.123 fracción VI de la Constitución Política de los Estado Unidos Mexicanos, en materia de desindexación del salario mínimo.

El pago anticipado por la anualidad del servicio del agua potable que se haga en el mes de enero, y en su caso, en febrero y marzo, dará lugar a un descuento hasta del **30%, 20%, y 10%** respectivamente, de conformidad con lo que establece el artículo 16 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

A los ciudadanos jubilados, pensionados o de la tercera edad se les otorgará un descuento del 40% durante todo el año.

Artículo 12. Los derechos por servicios de drenaje y alcantarillado se pagarán de conformidad a las siguientes cuotas, así como lo dispuesto por los artículos 72 al 77 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, aplicando las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Por el uso del sistema de drenaje y alcantarillado	2.00
Por la construcción de drenajes, incluye mano de obra y materiales (metro lineal)	9.80
Por la instalación al sistema de drenajes	29.40
Por la construcción de drenajes, incluye mano de obra y materiales	
a) Trazo y corte de pavimento hidráulico	27.00 por metro lineal
b) Trazo y corte de pavimento asfáltico	27.00 por metro lineal
c) Demolición de concreto hidráulico	251.90 por m2
d) Demolición de concreto asfáltico	133.80 por m2
e) Excavación de terreno natural tipo II (Suelos cementados mediante cohesivos, pueden tener fragmentos de roca incluidos, utilizando maquinaria para su remoción como cortadoras)	\$ 97.90 por m2
f) Excavación de terreno natural tipo III (Suelos con material muy duro, rocas o utilizando maquinaria muy potente o uso de explosivos).	\$ 543.30 por m2
g) Relleno y compactación	\$ 56.20 por m2
h) Reparación de pavimentación hidráulico	\$ 290.20 por m2
i) Reparación de pavimentación asfáltico	\$ 231.06 por m2
Por la instalación al sistema de drenajes.	\$475.60

Los usuarios de los servicios de alcantarillado, cubrirán adicionalmente el importe del Impuesto al Valor Agregado de conformidad con la Ley del Impuesto al Valor Agregado y su reglamento.



Derechos de conexión para Fraccionadoras, Urbanizadoras y Desarrolladoras de Viviendas

Concepto	Unidad	Tarifa
Derechos de conexión al servicio de alcantarillado sanitario	\$ / L.P.S.	\$ 124,800.00
Estudio de factibilidad de servicio de alcantarillado sanitario 0 - 5,000 m2	Estudio	\$ 6,773.00
Estudio de factibilidad de servicio de alcantarillado sanitario 5,001 - 20,000 m2	Estudio	\$ 9,066.20
Estudio de factibilidad de servicio de alcantarillado sanitario 20,001 - 100,000 m2	Estudio	\$ 11,359.40
Estudio de factibilidad de servicio de alcantarillado sanitario mayor a 100,000 m2	Estudio	\$ 12,506.00
Revisión y validación del proyecto ejecutivo de alcantarillado sanitario	\$ / L.P.S.	\$ 4,479.80
Supervisión e inspección de la obra de alcantarillado sanitario	\$ / L.P.S.	\$ 6,773.00

Artículo 13. Los derechos por uso de rastro, guarda y matanza de ganado, transporte e inspección sanitaria, revisión de fierros para marcar ganado y magueyes, se determinarán según lo dispuesto por los artículos 78 al 81 de Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, debiéndose pagar conforme a las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Uso de corraletas	
Se cobrará por cabeza y día	
Bovino, porcino, caprino, ovino y equino	N/A
Aves de corral	N/A
Lepóridos	N/A
Matanza de ganado	
Se cobrará por cabeza	



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

Bovino, porcino, caprino, ovino y equino	N/A
Aves de corral	N/A
Lepóridos	N/A
Inspección sanitaria por cabeza	N/A
Transportación sanitaria de carne	N/A
Refrigeración por día	
Bovino canal completo	N/A
½ canal de bovino	N/A
¼ canal de bovino	N/A
Canal completo de porcino, ovino y caprino	N/A
½ canal de porcino, ovino y caprino	N/A
Cabeza de bovino, porcino y vísceras	N/A
Uso de básculas por usuario	N/A
Otros servicios de rastro	
Resello de matanza de toros de lidia	N/A
Resello de matanza en otros rastros	N/A
Salida de pieles	N/A
Lavado de vísceras (semanal)	N/A
Lavado de cabezas (semanal)	N/A
Extracción de cueros de porcinos (semanal) por usuario	N/A
Salida de vísceras (semanal)	N/A
Fierros para marcar ganado y magueyes	
Derechos por el registro de fierros para marcar ganado y magueyes	N/A
Derechos por refrendo del registro o revisión de fierros para marcar ganado y magueyes	N/A

Artículo 14. Los derechos por servicio y uso de panteones se pagarán conforme a las siguientes cuotas y de conformidad con lo dispuesto por los artículos 82 al 89 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

	Cuota fija \$
Inhumación de cadáveres y restos	
Inhumación de cadáveres o restos por 7 años	1,872.00
Exhumación de restos	1,872.00
Reinhumación en fosa, capilla o cripta	270.40
Refrendos por inhumación	270.40
Construcción o instalación de monumentos criptas y capillas	
Permiso para la instalación o construcción de monumento	520.00
Permiso para construcción de capilla individual	1,040.00



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Permiso para construcción de capilla familiar	1,560.00
Permiso para construcción de gaveta	520.00
Crematorio	
Permiso de cremación	N/A
Servicio de cremación	N/A
Por la concesión a personas físicas o morales para operar el servicio de panteón privado, de conformidad al contrato o concesión correspondiente	
Otros servicios de panteones	
Búsqueda de datos	N/A
Venta de Nicho o Restero	N/A
Venta de Urnas	N/A
Permiso para introducir vehículo automotriz	N/A

Artículo 15. Los derechos por el servicio de limpia que preste el Municipio a las personas físicas y morales que así lo soliciten para la recolección adicional de desechos a domicilio, se pagarán conforme a las siguientes cuotas, y según lo dispuesto por los artículos 90 al 96 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

	Cuota fija \$
En bolsa: Su equivalente en m ³ por 1 día de recolección semanal (Tarifa mensual).	85.10
En tambo: Su equivalente en m ³ por 1 día de recolección semanal (Tarifa mensual).	127.60
Renta y recolección en contenedor de 6 m ³ por día de recolección semanal (Tarifa mensual).	170.10
Renta y recolección en contenedor de 16 m ³ por día de recolección semanal (Tarifa mensual).	255.30

Para el caso de contribuyentes que por sí mismos trasladen sus desechos al depósito municipal, les será aplicada la cuota fija que corresponda después de disminuirla en un cincuenta por ciento.

	Cuota fija \$
Recepción de basura en relleno sanitario (por unidad vehicular)	
Auto particular	44.60
Camioneta concesionada	88.00
Camioneta Pick Up	88.00
Camioneta de 3.5 toneladas de carga	175.30
Camión de volteo o rabón	438.90
Vehículo superior a doble rodada	701.90
Por recepción de neumáticos (Por unidad)	N/A
Por la concesión a personas físicas o morales para prestar el servicio de limpia adicional a que se refiere este derecho, de conformidad al contrato o concesión correspondiente	



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano de Hidalgo

Mantenimiento y limpieza de terrenos baldíos, por m ²	13.90
--	-------

Artículo 16. Los derechos por registro familiar se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 97 al 99 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, debiéndose pagar conforme a las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Por la validez jurídica de cualquier acto del registro del Estado Familiar dentro de la oficina	
Inscripción de sentencias de autoridades judiciales	326.70
Reconocimiento de hijo	556.00
Registro de matrimonio	1,083.00
Registro de defunción	177.80
Registro de emancipación	177.80
Registro de concubinatos	177.80
Inscripción de actos del Registro del Estado Familiar realizados por mexicanos en el extranjero	445.60
Anotación de actas ordenadas por autoridades de la resolución judicial o administrativa	334.20
Por la validez jurídica de cualquier acto del Registro del Estado Familiar fuera de la oficina	
Registro de matrimonios	1,083.00
Registro extemporáneo de nacimientos (año vencido)	84.60

Las autoridades municipales exentarán de cobro el Derecho por el Registro de Nacimiento.

Artículo 17. Los derechos por servicios de certificaciones, legalizaciones y expedición de copias certificadas, se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 100 al 102 de la Ley de Hacienda para los Municipios, debiéndose pagar conforme a las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Certificación de documentos de hechos o actos jurídicos o civiles	
Certificación y expedición de copias	90.00
Expedición de constancias de documentos que obren en	90.00
los archivos municipales (Por foja)	
Expedición de constancias en general	90.00
Búsqueda en archivo de antecedentes por periodo	14.60



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano de Hidalgo

anual	
o fracción, documento o fecha	
Certificado de registro en el padrón catastral y valor	90.00
fiscal	
Certificado de no adeudo fiscal.	90.00
Costo de tarjeta y/o boleta predial.	42.60
Copia simple de documento digitalizado.	42.60

La primera copia certificada del acta de nacimiento será expedida sin costo por las autoridades municipales.

Artículo 18. Los derechos por servicios de expedición y renovación de placa de funcionamiento de establecimientos comerciales e industriales se determinarán según lo dispuesto por los artículos 103 al 109 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, debiéndose pagar conforme a la siguiente tarifa:

En todas las tarifas por m² excedente se cobrarán \$2.00 por metro cuadrado.

GIRO.	ZONA.	CABECERA MUNICIPAL Y RESTO DE LOCALIDADES.					
		HASTA 30		DE 31 A 120		DE 121 A 200	
		COMUNIDADES	CABECERA MPAL	COMUNIDADES	CABECERA MPAL	COMUNIDADES	CABECERA MUNICIPAL
Cerrajería	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Cristalería	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Vidriería	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Plomería	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Farmacia	Apertura	\$583.75	\$729.41	\$1,166.46	\$1,457.68	\$1,827.74	\$2,299.01
	Renovación	\$538.76	\$673.17	\$1,076.40	\$1,345.21	\$1,793.99	\$2,242.77
Ferretería	Apertura	\$657.99	\$822.76	\$1,276.55	\$1,596.50	\$1,933.93	\$2,390.28
	Renovación	\$610.74	\$763.71	\$1,221.49	\$1,526.30	\$1,879.48	\$2,349.62



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano de Hidalgo

Pinturas impermeabilizantes	Apertura	\$628.74	\$785.09	\$1,255.23	\$1,569.04	\$1,827.74	\$2,299.01
	Renovación	\$538.76	\$673.17	\$1,076.40	\$1,345.21	\$1,793.99	\$2,242.77
Decoración	Apertura	\$583.75	\$729.41	\$1,166.46	\$1,457.68	\$1,827.74	\$2,299.01
	Renovación	\$538.76	\$673.17	\$1,076.40	\$1,345.21	\$1,793.99	\$2,242.77
Tlapalería	Apertura	\$583.75	\$729.41	\$1,166.46	\$1,457.68	\$1,827.74	\$2,299.01
	Renovación	\$538.76	\$673.17	\$1,076.40	\$1,345.21	\$1,793.99	\$2,242.77
Electrodomésticos	Apertura	\$583.75	\$729.41	\$1,166.46	\$1,457.68	\$1,827.74	\$2,299.01
	Renovación	\$538.76	\$673.17	\$1,076.40	\$1,345.21	\$1,793.99	\$2,242.77
Mueblería	Apertura	\$610.74	\$763.71	\$1,221.49	\$1,526.30	\$1,879.48	\$2,349.62
	Renovación	\$564.63	\$687.93	\$1,117.39	\$1,395.90	\$1,861.58	\$2,141.62
Manualidades	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.53	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Regalos novedades	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Boutique	Apertura	\$583.75	\$729.41	\$1,166.46	\$1,457.68	\$1,827.74	\$2,299.01
	Renovación	\$538.76	\$673.17	\$1,076.40	\$1,345.21	\$1,793.99	\$2,242.77
Perfumería	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Relojería	Apertura	\$628.74	\$785.09	\$1,255.23	\$1,569.04	\$1,827.74	\$2,299.01
	Renovación	\$583.75	\$729.41	\$1,166.46	\$1,457.68	\$1,827.74	\$2,299.01
Joyería	Apertura	\$628.74	\$785.09	\$1,255.23	\$1,569.04	\$1,827.74	\$2,299.01
	Renovación	\$583.75	\$729.41	\$1,166.46	\$1,457.68	\$1,827.74	\$2,299.01
Bolería	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$583.75	\$729.41	\$1,166.46	\$1,457.68	\$1,827.74	\$2,299.01
Bazar	Apertura	\$583.75	\$729.41	\$1,166.46	\$1,457.68	\$1,827.74	\$2,299.01
	Renovación	\$538.76	\$673.17	\$1,076.40	\$1,345.21	\$1,793.99	\$2,242.77
Mercería	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Bonetería	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Peletería	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano de Hidalgo

Sombrería	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Zapatería	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Sastrería	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Estudio fotográfico	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Telecomunicaciones, celulares	Apertura	\$622.75	\$777.61	\$1,243.28	\$1,554.09	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,173.11
Productos de limpieza	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Productos de belleza	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Jardines y videos	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Rótulos y publicidad	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Boticas droguerías	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,173.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Artículos para fiestas	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Tintorerías	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,173.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Lavandería	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,173.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Renta de autos	Apertura	\$651.72	\$814.92	\$1,302.32	\$1,628.73	\$1,972.98	\$2,438.65
	Renovación	\$604.93	\$756.43	\$1,209.85	\$1,511.76	\$1,861.58	\$2,327.25
Agencias automotrices	Apertura	\$604.93	\$756.43	\$1,209.85	\$1,511.76	\$1,861.58	\$2,223.25
	Renovación	\$559.25	\$698.51	\$1,117.39	\$1,395.90	\$1,725.15	\$2,156.71
Material para construcción	Apertura	\$651.72	\$814.92	\$1,302.32	\$1,628.73	\$1,972.98	\$2,438.65
	Renovación	\$604.93	\$756.43	\$1,209.85	\$1,511.76	\$1,861.58	\$2,327.25



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano de Hidalgo

Carpinterías	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,173.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Talleres de bicicletas	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,173.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Maquinaria para construcción	Apertura	\$651.72	\$814.92	\$1,302.32	\$1,628.73	\$1,972.98	\$2,438.65
	Renovación	\$604.93	\$756.43	\$1,209.85	\$1,511.76	\$1,861.58	\$2,327.25
Tatuajes	Apertura	\$592.68	\$740.84	\$1,184.24	\$1,480.56	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,744.20	\$2,234.39
Salas de masaje	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,221.41
Agencias de viaje	Apertura	\$632.74	\$791.19	\$1,264.39	\$1,581.30	\$1,915.51	\$2,367.62
	Renovación	\$604.93	\$756.43	\$1,209.85	\$1,511.76	\$1,861.58	\$2,327.25
Agencias de modelos	Apertura	\$651.72	\$814.92	\$1,302.32	\$1,628.73	\$1,972.98	\$2,438.65
	Renovación	\$610.13	\$756.43	\$1,209.85	\$1,511.76	\$1,861.58	\$2,327.25
Cocinas económicas	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Fondas	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Jugueterías	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Loncherías	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Funerarias	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Pensiones	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Auto lavado	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Cambios de aceite	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Vulcanizadora	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

Forrajería	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Acuarios	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Centro de copiado	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Escritorio público	Apertura	\$604.93	\$756.43	\$1,209.85	\$1,511.76	\$1,861.58	\$2,327.25
	Renovación	\$559.25	\$698.51	\$1,117.39	\$1,395.90	\$1,861.58	\$2,327.25
Imprenta	Apertura	\$622.75	\$777.61	\$1,243.28	\$1,554.09	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
Librería	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Papelería	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Peluquería	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Estética	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Fotografía art.	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Tienda de arte	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Neverías	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Florería	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Óptica	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Laboratorio	Apertura	\$651.72	\$814.92	\$1,302.32	\$1,628.73	\$1,972.98	\$2,438.65
	Renovación	\$604.93	\$756.43	\$1,209.85	\$1,511.76	\$1,861.58	\$2,327.25
Gimnasio	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Palettería	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano de Hidalgo

	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Escuelas	Apertura	\$651.72	\$814.92	\$1,302.32	\$1,628.73	\$1,972.98	\$2,438.65
	Renovación	\$604.93	\$756.43	\$1,209.85	\$1,511.76	\$1,861.58	\$2,327.25
Galería pintura	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Video club	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Abarrotes	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Carnicerías	Apertura	\$651.72	\$814.92	\$1,302.32	\$1,628.73	\$1,972.98	\$2,438.65
	Renovación	\$604.93	\$756.43	\$1,209.85	\$1,511.76	\$1,861.58	\$2,327.25
Plantas de ornato	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Dulcerías	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Materias primas	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Misceláneas	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Molino	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Panadería	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Pastelería	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Pescadería	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Pollería	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Recaudería	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Tortillería	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano de Hidalgo

Aluminio y Acabados	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Constructoras	Apertura	\$994.19	\$1,242.46	\$1,363.26	\$1,651.81	\$2,018.33	\$2,589.11
	Renovación	\$845.62	\$959.34	\$1,139.09	\$1,293.59	\$1,829.15	\$2,260.71
Madererías	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Pisos y recubrimientos	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Talleres mecánicos	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Talleres electrónicos	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Herrerías	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Tiendas de mascotas	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Pizzerías	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Venta de pastes	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Antojitos mexicanos	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Rosticerías	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Torterías	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Cenadurías	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Taquerías	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Antenas Telecomunica	Apertura	\$4,273.48	\$5,127.96	\$6,008.06	\$7,210.12	\$7,700.86	\$9,241.02



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano de Hidalgo

ciones	Renovación	\$4,231.16	\$5,077.83	\$5,923.39	\$7,107.63	\$7,616.19	\$9,139.64
Recicladoras (cartón, Pet, vidrio, metal, aluminio, etc.)	Apertura	\$4,273.48	\$5,127.96	\$6,008.06	\$7,210.12	\$7,700.86	\$9,241.02
	Renovación	\$4,231.16	\$5,077.83	\$5,923.39	\$7,107.63	\$7,616.19	\$9,139.64
Gaseras	Apertura	\$43,940.28	\$43,940.28	\$48,822.04	\$7,222.04	\$53,703.80	\$53,703.80
	Renovación	\$39,057.41	\$39,057.41	\$43,939.17	\$43,939.17	\$48,822.04	\$48,822.04
Centro de carga de gas natural	Apertura	\$43,940.28	\$43,940.28	\$48,822.04	\$7,222.04	\$53,703.80	\$53,703.80
	Renovación	\$39,057.41	\$39,057.41	\$43,939.17	\$43,939.17	\$48,822.04	\$48,822.04
Gasolineras	Apertura	\$43,940.28	\$43,940.28	\$48,822.04	\$7,222.04	\$53,703.80	\$53,703.80
	Renovación	\$39,057.41	\$39,057.41	\$43,939.17	\$43,939.17	\$48,822.04	\$48,822.04
Centro de almacenamiento, distribución y venta de gas L.P.	Apertura	\$24,411.02	\$24,691.82	\$29,292.78	\$29,292.78	\$34,175.65	\$34,175.65
	Renovación	\$19,529.27	\$19,529.27	\$24,411.02	\$24,691.82	\$29,292.78	\$29,292.88
Micro Industria (Talleres)	Apertura	\$5,370.83	\$5,370.83	\$6,346.74	\$6,346.74	\$7,324.17	\$7,324.17
	Renovación	\$4,881.76	\$4,881.76	\$5,858.78	\$5,858.78	\$6,834.68	\$6,834.68
Mediana Industria (Manufactureras)	Apertura	\$21,508.93	\$21,508.93	\$22,458.09	\$22,458.09	\$23,434.00	\$23,434.00
	Renovación	\$19,529.27	\$19,529.27	\$20,505.17	\$20,505.17	\$21,492.03	\$21,481.63
Industria (Papeleras, Cartonera)	Apertura	\$292,932.23	\$292,932.23	\$302,696.87	\$302,696.87	\$312,461.50	\$312,461.50
	Renovación	\$244,110.19	\$244,110.19	\$253,874.83	\$253,874.83	\$263,639.46	\$263,639.46
Plantas solares fotovoltaicos (y/o similares)	Apertura	\$292,932.23	\$292,932.23	\$302,696.87	\$302,696.87	\$312,461.50	\$312,461.50
	Renovación	\$244,110.19	\$244,110.19	\$253,874.83	\$253,874.83	\$263,639.46	\$263,639.46
Cafeterías	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Deshuesadero	Apertura	\$604.93	\$756.43	\$1,209.85	\$1,511.76	\$1,861.58	\$2,327.25



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano de Hidalgo

s	Renovación	\$559.25	\$698.51	\$1,117.39	\$1,395.90	\$1,861.58	\$2,327.25
Café-Internet	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Instalaciones Deportivas	Apertura	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$533.62	\$647.34	\$1,035.09	\$1,293.59	\$1,725.15	\$2,156.71
Reparación de Calzado	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Casas de Empeño	Apertura	\$1,106.48	\$1,427.10	\$1,354.68	\$1,693.35	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$1,068.08	\$1,374.73	\$1,268.90	\$1,586.41	\$1,776.90	\$2,221.41
Purificadoras de Agua	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Refaccionarias	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Raspados	Apertura	\$550.34	\$687.93	\$1,100.34	\$1,374.73	\$1,848.20	\$2,338.39
	Renovación	\$508.01	\$635.00	\$1,015.46	\$1,268.90	\$1,692.24	\$2,115.58
Consultorios, Despachos	Apertura	\$622.75	\$777.61	\$1,243.28	\$1,554.09	\$1,810.33	\$2,277.11
	Renovación	\$578.19	\$722.46	\$1,155.26	\$1,443.81	\$1,706.33	\$2,173.11

Artículo 19. Los derechos por servicio de expedición de placa de bicicletas y vehículos de propulsión no mecánica se determinarán de acuerdo a lo establecido en los artículos 110 al 112 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, aplicando las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Placas de circulación bicicletas.	
Expedición.	211.64
Canje.	211.64
Placas de vehículos de propulsión no mecánica.	
Expedición.	211.64
Canje.	211.64

Artículo 20. Los derechos por expedición, revalidación y canje de permisos o licencias para funcionamiento para establecimientos que enajenen o expendan bebidas alcohólicas, se

Municipio de Emiliano Zapata, Hidalgo Iniciativa de Ley de Ingresos 2021



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano de Hidalgo

determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 113 al 119 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, debiéndose pagar conforme a la siguiente tarifa:

En todas las tarifas por m² excedente se cobraran \$2.00 por metro cuadrado.

GIRO.	ZONA.	CABECERA MUNICIPAL Y RESTO DE LOCALIDADES.						
		CONSTRUCCIÓN EN M ²	HASTA 30		DE 31 A 120		DE MÁS DE 120	
			COMUNIDADES	CABECERA MUNICIPAL	COMUNIDADES	CABECERA MUNICIPAL	COMUNIDADES	CABECERA MUNICIPAL
Depósito de cerveza	Costo	\$7,719.23	\$8,952.49	\$14,325.54	\$17,907.21	\$25,388.04	\$31,734.77	
	Renovación	\$6,608.16	\$8,259.68	\$13,294.32	\$16,618.16	\$22,910.16	\$28,637.44	
Servicar	Costo	\$7,206.16	\$8,357.44	\$13,373.36	\$16,716.96	\$23,700.56	\$29,625.44	
	Renovación	\$6,608.16	\$8,259.68	\$13,294.32	\$16,618.16	\$22,910.16	\$28,637.44	
Salones de fiesta	Costo	\$7,206.16	\$8,357.44	\$13,373.36	\$16,716.96	\$23,700.56	\$29,625.44	
	Renovación	\$6,608.16	\$8,259.68	\$13,294.32	\$16,618.16	\$22,910.16	\$28,637.44	
Billares y boliches	Costo	\$7,206.16	\$8,357.44	\$13,373.36	\$16,716.96	\$23,700.56	\$29,625.44	
	Renovación	\$6,608.16	\$8,259.68	\$13,294.32	\$16,618.16	\$22,910.16	\$28,637.44	
Minisúper	Costo	\$7,031.44	\$8,789.04	\$12,640.16	\$15,800.20	\$15,800.20	\$19,750.64	
	Renovación	\$6,320.08	\$7,899.84	\$11,849.76	\$14,812.20	\$15,010.32	\$18,762.64	
Tienda de autoservicio	Costo	\$7,031.44	\$8,789.04	\$12,640.16	\$15,800.20	\$15,800.20	\$19,750.64	
	Renovación	\$6,320.08	\$7,899.84	\$11,849.76	\$14,812.20	\$15,010.32	\$18,762.64	
Bodegas, distribución y fabricantes	Costo	\$7,206.16	\$8,357.44	\$13,373.36	\$16,716.96	\$23,700.56	\$29,625.44	
	Renovación	\$6,608.16	\$8,259.68	\$13,294.32	\$16,618.16	\$22,910.16	\$28,637.44	
Bar	Costo	\$7,206.16	\$8,357.44	\$13,373.36	\$16,716.96	\$23,700.56	\$29,625.44	
	Renovación	\$6,608.16	\$8,259.68	\$13,294.32	\$16,618.16	\$22,910.16	\$28,637.44	
Cantina	Costo	\$7,206.16	\$8,357.44	\$13,373.36	\$16,716.96	\$23,700.56	\$29,625.44	
	Renovación	\$6,608.16	\$8,259.68	\$13,294.32	\$16,618.16	\$22,910.16	\$28,637.44	
Video bar	Costo	\$7,206.16	\$8,357.44	\$13,373.36	\$16,716.96	\$23,700.56	\$29,625.44	
	Renovación	\$6,608.16	\$8,259.68	\$13,294.32	\$16,618.16	\$22,910.16	\$28,637.44	
Hoteles y moteles	Costo	\$7,206.16	\$8,357.44	\$13,373.36	\$16,716.96	\$23,700.56	\$29,625.44	
	Renovación	\$6,608.16	\$8,259.68	\$13,294.32	\$16,618.16	\$22,910.16	\$28,637.44	
Tiendas departamentales	Costo	\$7,206.16	\$8,357.44	\$13,373.36	\$16,716.96	\$23,700.56	\$29,625.44	



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

	Renovación	\$6,608.16	\$8,259.68	\$13,294.32	\$16,618.16	\$22,910.16	\$28,637.44
Restaurant y/o similares con venta de vinos y licores con alimentos	Costo	\$7,206.16	\$8,357.44	\$13,373.36	\$16,716.96	\$23,700.56	\$29,625.44
	Renovación	\$6,608.16	\$8,259.68	\$13,294.32	\$16,618.16	\$22,910.16	\$28,637.44
Centro nocturno	Costo	\$7,206.16	\$8,357.44	\$13,373.36	\$16,716.96	\$23,700.56	\$29,625.44
	Renovación	\$6,608.16	\$8,259.68	\$13,294.32	\$16,618.16	\$22,910.16	\$28,637.44
Centro botanero	Costo	\$7,206.16	\$8,357.44	\$13,373.36	\$16,716.96	\$23,700.56	\$29,625.44
	Renovación	\$6,608.16	\$8,259.68	\$13,294.32	\$16,618.16	\$22,910.16	\$28,637.44
Discoteques	Costo	\$7,206.16	\$8,357.44	\$13,373.36	\$16,716.96	\$23,700.56	\$29,625.44
	Renovación	\$6,608.16	\$8,259.68	\$13,294.32	\$16,618.16	\$22,910.16	\$28,637.44
Rodeo disco	Costo	\$7,206.16	\$8,357.44	\$13,373.36	\$16,716.96	\$23,700.56	\$29,625.44
	Renovación	\$6,608.16	\$8,259.68	\$13,294.32	\$16,618.16	\$22,910.16	\$28,637.44
Pulquerías y piquerías	Costo	\$7,206.16	\$8,357.44	\$13,373.36	\$16,716.96	\$23,700.56	\$29,625.44
	Renovación	\$6,608.16	\$8,259.68	\$13,294.32	\$16,618.16	\$22,910.16	\$28,637.44
Vinatería	Costo	\$7,206.16	\$8,357.44	\$13,373.36	\$16,716.96	\$23,700.56	\$29,625.44
	Renovación	\$6,608.16	\$8,259.68	\$13,294.32	\$16,618.16	\$22,910.16	\$28,637.44
Restaurant con venta, de cervezas con los alimentos	Costo	\$7,206.16	\$8,357.44	\$13,373.36	\$16,716.96	\$23,700.56	\$29,625.44
	Renovación	\$6,608.16	\$8,259.68	\$13,294.32	\$16,618.16	\$22,910.16	\$28,637.44
Abarrotes, misceláneas, recaudería con venta de cerveza vinos y licores	Costo	\$7,031.44	\$8,789.04	\$12,640.16	\$15,800.20	\$15,800.20	\$19,750.64
	Renovación	\$6,320.08	\$7,899.84	\$11,849.76	\$14,812.20	\$15,010.32	\$18,762.64
Cafetería con venta de cerveza y vinos de mesa	Costo	\$7,206.16	\$8,357.44	\$13,373.36	\$16,716.96	\$23,700.56	\$29,625.44
	Renovación	\$6,608.16	\$8,259.68	\$13,294.32	\$16,618.16	\$22,910.16	\$28,637.44



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

Artículo 21. Los derechos por expedición y revalidación de licencias o permisos para la colocación y emisión de anuncios publicitarios se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 120 al 125 de la Ley de Hacienda para los Municipios, conforme a las siguientes cuotas.

	Cuota fija \$	
	Expedición	Revalidación
Publicidad espectacular y auto soportados (de más de 15.00 m²)		
En lámina. (Anual por m ²).	350.90	306.40
En lona. (Anual por m ²).	350.90	306.40
En acrílico (anual por m ²).	350.90	306.40
Publicidad (de menos de 15.00 m²)		
Publicidad en lámina (anual por m ²)	131.45	89.85
Publicidad en madera (anual por m ²)	131.45	89.85
Publicidad en lona (anual por m ²)	131.45	89.85
Publicidad en acrílico (anual por m ²)	131.45	89.85
Bardas, toldos, marquesinas, pisos, vidrieras, escaparates (anual por m ²)	131.45	89.85
Fachadas que no rebasen el 30% de la superficie (anual por m ²)	131.45	89.85
Azoteas, cortinas metálicas (anual por m ²)	131.45	89.85
Publicidad en elementos inflables por día	131.45	N/A
Vehículos por unidad (por año) (El costo se aplicará en función de las características propias de cada unidad vehicular)	846.70	762.00
Publicidad en mantas (por m ²) (Aplica para propaganda temporal y por no más de 30 días, previo pago de la fianza y cumplimiento de las garantías correspondientes)	437.80	N/A
Publicidad en muros en relieve (anual por m ²)	131.45	87.98
Publicidad en volantes y folletos (por cada 1000 volantes)	3.30	N/A
Publicidad en posters (500 piezas durante 1 mes)	72.38	N/A
Calcomanía de identificación de anuncio (por pieza)	3.32	N/A
Búsqueda de expedientes de anuncios en archivo a solicitud del propietario	144.82	N/A

Artículo 22. El derecho por licencia o permiso para la prestación del servicio de estacionamiento y pensiones, se determinarán conforme a lo dispuesto por el artículo 126 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo; aplicando las siguientes cuotas:

Cuota fija \$



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano de Hidalgo

Para estacionamientos y pensiones de primera categoría con número de cajones hasta ____:

Por apertura	N/A
Por renovación	N/A
Por cada ____ cajones adicionales	N/A

Para estacionamientos y pensiones de segunda categoría con número de cajones hasta ____:

Por apertura	N/A
Por renovación	N/A
Por cada ____ cajones adicionales	N/A

Artículo 23. Los derechos por alineamiento, deslinde y nomenclatura previa solicitud del interesado, deberán obtenerse mediante verificación física o levantamiento topográfico, los cuales se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 127 al 131 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo; aplicando las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Por la práctica de deslinde (para verificación de alineamiento y medidas del predio).	1,040.00
Constancia de número oficial.	124.80
Constancia de alineamiento, límite exterior y deslinde.	124.80
Constancia de no afectación de fraccionamientos, áreas verdes y vialidades.	520.00
Georeferenciación con GPS	1,560.00

Cuando el Municipio otorgue constancias o certificaciones de ubicación, límite exterior y deslinde, debe considerar la complejidad para determinarlos, y a solicitud del interesado, podrán obtenerse mediante verificación física o levantamiento topográfico los cuales causarán los siguientes derechos:

	Cuota fija \$
Por levantamiento topográfico de poligonales, incluye planos y cálculos	
Hasta 5,000 m ²	1,903.60
De 5,001 hasta menos de 10,000 m ²	2,986.30
De 1 a 2 has	3,353.75
De más de 2 a 5 has	2,203.50 x Ha
De más de 5 a 10 has	1,706.40 x Ha
De más de 10 a 20 has	1,340.60 x Ha
De más 20 a 50 has	959.50 x Ha
De más 50 a 100 has	640.41 x Ha
De más de 100 has	533.00 x Ha

Cuota fija \$

Municipio de Emiliano Zapata, Hidalgo

Iniciativa de Ley de Ingresos 2021



Por levantamiento topográfico con área de terreno y edificación

Hasta 150 m ²	12.50 x m ²
De 151 a 250 m ²	12.00 x m ²
De 251 a 500 m ²	10.20 x m ²
De 501 a 750 m ²	9.50 x m ²
De 751 a 1,000 m ²	6.80 x m ²
De 1,001 a 1,500 m ²	7.10 x m ²
De 1,501 a 2,000 m ²	6.30 x m ²
De 2,001 a 2,500 m ²	5.50 x m ²
Más de 2,500 m ²	4.70 x m ²

Por levantamiento topográfico en calle

Por los primeros 2,000 m ²	Cuota fija \$ 7.90 x m ²
De 2,001 a 10,000 m ²	7.10 x m ²
De 10,001 a 50,000 m ²	6.30 x m ²
De 50,000 a 100,000 m ²	5.50 x m ²

Certificado de ubicación, aprobación, registro de planos y claves catastrales	Cuota fija \$ 395.00
Certificado o certificación de la ubicación del predio en fraccionamiento autorizado	683.60
Asignación de clave catastral	90.00

Artículo 24. Los derechos por realización y expedición de avalúos catastrales previa solicitud del interesado y practicado sobre inmueble de su propiedad o posesión, se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 132 al 137 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, aplicando las siguientes cuotas:

Realización de avalúos catastrales.	Cuota fija \$ 985.40
Expedición de avalúo catastral.	85.00
Por primera reprogramación de visita para avalúo catastral.	135.20
Por cada visita adicional subsecuente para avalúo catastral.	176.80
Por reposición de avalúo catastral vigente.	187.20

Artículo 25. Los derechos por la expedición de constancias y otorgamiento de licencias de uso de suelo, y autorización de fraccionamientos en sus diversas modalidades se determinarán conforme a



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano de Hidalgo

lo dispuesto por los artículos 138 al 143 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Para el cobro del derecho por la expedición de constancias se requiere acreditar que el municipio cuenta con Plan de Desarrollo Urbano vigente, en términos de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo y su reglamento; debiendo aplicar las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Por expedición de constancias de uso de suelo.	N/A
	Cuota fija \$
Otorgamiento de licencias de uso de suelo unifamiliares , cuya ubicación del predio se localice dentro o fuera de un fraccionamiento	
Por otorgamiento de licencia de uso de suelo	
Uso habitacional	
Habitacional de urbanización progresiva	N/A
Habitacional económico	N/A
Habitacional popular	N/A
Habitacional de interés social	N/A
Habitacional residencial medio	N/A
Habitacional residencial alto	N/A
Habitacional campestre	N/A
Fraccionamientos o Subdivisiones	
Subdivisión sin alterar el uso	N/A
Subdivisión sin trazo de calles	N/A
Subdivisión con trazo de calles	N/A
Fraccionamiento de urbanización progresiva	N/A
Fraccionamiento habitacional económico	N/A
Fraccionamiento habitacional popular	N/A
Fraccionamiento de interés social	N/A
Fraccionamiento de interés social medio	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial medio	N/A
Fraccionamiento de tipo residencial alto	N/A
Fraccionamiento de tipo campestre	N/A
Uso comercial y de servicios	
Comercial	
Hasta 30 m ² de construcción	N/A
De 31 a 120 m ² de construcción	N/A
De más de 120 m ² de construcción	N/A
Servicios	
Hasta 30 m ² de construcción	N/A
De 31 a 120 m ² de construcción	N/A



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



De más de 120 m ² de construcción	N/A
Uso industrial	
Microindustria	N/A
Pequeña Industria	N/A
Mediana Industria	—
Gran Industria	—
	Tasa fija
Primera prorroga de licencia de uso de suelo	N/A
Prorroga posterior de licencia de uso de suelo	N/A

La emisión de dictamen de impacto urbano, se sujetará a lo establecido en la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano, y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo y su reglamento.

	Cuota fija \$
Emisión de dictamen de impacto urbano	N/A

Licencia de uso del suelo que generen impacto social en su entorno o definidos por la normatividad de la materia como segregados:

	Cuota fija \$
Gasolineras	N/A
Antena de telefonía celular	N/A
Centro comercial	N/A
Plaza comercial	N/A
Central de abastos	N/A
Centros dedicados a cultos religiosos	N/A
Hotel – Motel	N/A
Balneario	N/A
Terminal o base de auto transporte	N/A
Estación de servicio (Mini Gasolinera)	N/A
Estación de servicio (Gasolinera en carretera)	N/A
Bodega de cilindros de gas L.P.	N/A
Estación de gas de carburación	N/A
Planta de almacenamiento y distribución de gas L.P.	N/A
Antenas de comunicación	N/A
Otros segregados	N/A
Primera prorroga de licencia de uso de suelo segregados.	N/A
Prorroga posterior de licencia de uso de suelo segregados.	N/A

Para el cobro de los derechos antes mencionados si el Municipio no cuenta con Plan de Desarrollo vigente, en términos de la Ley de Asentamientos Humanos y su Reglamento, podrá suscribir



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano de Hidalgo

convenio con la autoridad estatal correspondiente para que esta última se haga cargo de éstas funciones, estableciendo en dicho convenio la parte que de las contribuciones que se generen corresponda al Estado por su participación.

Por la revisión y evaluación de los siguientes **expedientes técnicos** se cobrará a razón de lo siguiente:

	Cuota fija \$
Subdivisiones sin trazo de calles	N/A
Subdivisiones para vivienda de interés social	N/A
Subdivisiones para vivienda de tipo medio	N/A
Subdivisiones para vivienda tipo residencial	N/A
Subdivisiones para industria y comercio	N/A
Subdivisiones con trazos de calles de uso mixto	N/A
Fraccionamiento de urbanización progresiva	N/A
Fraccionamiento habitacional económico	N/A
Fraccionamiento habitacional popular	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés social	N/A
Fraccionamiento habitacional de interés medio	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial medio	N/A
Fraccionamiento habitacional residencial alto	N/A
Fraccionamiento campestre	N/A

Expedición de las **licencias de subdivisión y autorización de fraccionamientos**; si el Municipio cuenta con Plan de Desarrollo vigente, en términos de la Ley de Asentamientos Humanos y su Reglamento podrá cobrarlos conforme a lo siguiente:

	Cuota fija \$
Por la autorización de subdivisiones y/o fraccionamientos habitacionales de tipos:	
1) Económico, popular, de interés social y de interés medio, relotificación de los mismos, fusión de predios y constitución de régimen de propiedad en condominio	
a) Ubicados en zona metropolitana, por lote	N/A
b) Para los que se ubiquen en el resto del territorio del municipio, por lote	N/A
c) Relotificaciones en subdivisiones o fraccionamientos	N/A
d) Por fusión de predios.	N/A
e) Autorización para constitución de régimen de propiedad en condominio.	N/A
f) Por autorización y certificación de libros de actas de régimen de propiedad en condominio.	N/A

Por la **autorización de fraccionamiento o subdivisiones** de tipos:



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano de Hidalgo

- | | |
|---|-----|
| 2) Residencial alto, residencial medio, campestre, industrial y comercial. | N/A |
| a) Relotificaciones en subdivisiones o fraccionamientos | N/A |
| 3) Prórrogas | |
| a) Primera prórroga de autorizaciones de subdivisión y autorización de fraccionamientos | N/A |
| b) Prórroga posterior de autorizaciones de subdivisión y autorización de fraccionamientos | N/A |

La autorización de fraccionamientos de urbanización progresiva atenderá al tratamiento previsto para ellos en la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano, y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo y su reglamento; debiendo pagar la siguiente cuota:

	Cuota fija \$
Autorización de fraccionamientos de urbanización progresiva.	N/A

Para el cobro de los derechos antes mencionados, si el Municipio no cuenta con Plan de Desarrollo vigente, en términos de la Ley de Asentamientos Humanos y su Reglamento podrán suscribir convenio con la autoridad estatal correspondiente para que ésta última se haga cargo de estas funciones, estableciendo en dicho convenio la parte que dichas contribuciones correspondan al Estado por su participación.

Artículo 26. Los derechos por licencias para construcción, reconstrucción, ampliación y demolición se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 144 al 149 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, y **se pagarán por metro cuadrado** por construir considerando la presente clasificación, aplicando las siguientes cuotas:

Casa habitación	Cuota fija \$
Fraccionamiento habitacional de urbanización progresiva	8.40
Fraccionamiento habitacional económico	8.40
Fraccionamiento habitacional popular	8.40
Fraccionamiento habitacional de interés social	8.40
Fraccionamiento habitacional de interés medio	11.00
Fraccionamiento habitacional residencial medio	12.70
Fraccionamiento habitacional residencial alto	13.50
Fraccionamiento campestre	13.50

Comercial y/o de servicios	Cuota fija \$
-----------------------------------	----------------------



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano de Hidalgo

Comercial

Fraccionamiento habitacional económico	42.30
Fraccionamiento habitacional popular	42.30
Fraccionamiento habitacional de interés social	42.30
Fraccionamiento habitacional de interés medio	42.30
Fraccionamiento habitacional residencial medio	42.30
Fraccionamiento habitacional residencial alto	42.30
Fraccionamiento campestre	42.30

Servicios

Fraccionamiento habitacional económico	42.30
Fraccionamiento habitacional popular	42.30
Fraccionamiento habitacional de interés social	42.30
Fraccionamiento habitacional de interés medio	42.30
Fraccionamiento habitacional residencial medio	42.30
Fraccionamiento habitacional residencial alto	42.30
Fraccionamiento campestre	42.30

Gasolineras

Fraccionamiento habitacional económico	61.05
Fraccionamiento habitacional popular	61.05
Fraccionamiento habitacional de interés social	61.05
Fraccionamiento habitacional de interés medio	61.05
Fraccionamiento habitacional residencial medio	61.05
Fraccionamiento habitacional residencial alto	61.05
Rural	61.05

Antenas de radio, telefonía celular, t.v., comunicación (por unidad)

Fraccionamiento habitacional económico	11,847.10
Fraccionamiento habitacional popular	12,699.20
Fraccionamiento habitacional de interés social	13,540.00
Fraccionamiento habitacional de interés medio	14,386.20
Fraccionamiento habitacional residencial medio	15,232.30
Fraccionamiento habitacional residencial alto	16,078.70
Rural	11,112.60

Industriales

Microindustria.	45.00
Pequeña Industria.	51.88
Mediana Industria.	59.30
Gran Industria.	67.60

Cuota fija \$

Para los casos en que se solicite la licencia de construcción por etapas, ésta se pagará de acuerdo a los siguientes porcentajes:

Partida
Municipio de Emiliano Zapata, Hidalgo

Equivalencia de la etapa
Iniciativa de Ley de Ingresos 2021



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano de Hidalgo

Cimentación exclusivamente	15%
Cimentación y levantamiento de Pilares y/o columnas estructurales y muros	30%
Techado en muros existentes sin acabados	15%
Obra negra	60%
Aplanado de muros y/o colocación de otros recubrimientos	20%
Pisos y/o recubrimiento de estos con cualquier material	20%
Acabados	40%

Cuota fija \$

Licencia para la reconstrucción, de casas, edificios y fachadas	34.50
Autorización para la reconstrucción de fachadas en casas y edificios que no afecten la estructura del inmueble	43.30

En caso de remodelaciones, se pagará el 30% por licencia de construcción, siempre y cuando no se afecte la estructura del inmueble

Autorización para la reconstrucción de casas y edificios en interiores que no afecten la estructura del inmueble (por vivienda)

Residencial de interés social y popular	338.50
Interés medio y rural turístico	338.50
Residencial alto, medio y campestre	508.00
Edificios	508.00
Edificios industriales	635.00

Para reparaciones que afecten la estructura del inmueble, se pagarán los derechos equivalentes a las licencias de construcción.

La renovación de licencias de construcción, se pagará conforme a las siguientes tasas:

Renovación de licencia de construcción	10% del valor de la licencia de construcción.
Renovación de licencia proporcional a la etapa constructiva faltante	10% del porcentaje proporcional a la etapa que falte por ejecutar.

En los casos de modificación de licencia por cambio de proyecto con licencia vigente, los derechos se pagarán aplicando las tarifas que corresponda al tipo de inmueble de que se trate, con relación a la superficie que se modifique o se incremente.



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



En los cambios de proyecto con licencia vigente, por una sola ocasión cuando la superficie solicitada sea igual o menor a la superficie autorizada, no se pagarán derechos.

Para la determinación de los derechos para la construcción de bardas, éstos se pagarán de acuerdo a las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Autorización para la construcción de bardas hasta 2.40 mts. De altura (por metro lineal).	17.16
Autorización para la construcción de bardas de más de 2.40 mts. De altura (por metro lineal).	25.48
Autorización para la construcción de muros de contención (por metro lineal).	29.64

Para la determinación de los derechos por autorización de demoliciones, éstos se pagarán de acuerdo a las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Derechos por demoliciones en general (por metro cúbico).	37.96
Renovación de licencia para autorización de demoliciones.	50% de los derechos correspondientes a la primera licencia.

Para la determinación de los derechos por la construcción de banquetas, guarniciones y pavimento, se cobrará conforme a lo dispuesto por el artículo 148 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, aplicando las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Licencia por la construcción de banqueta. (por m ²)	8.32
Licencia por la construcción de guarniciones. (por metro lineal)	8.32
Licencia por la construcción de toda clase de pavimento.(por m ²)	8.32

Para la determinación de los derechos por la canalización en vía pública de instalaciones subterráneas, éstos se pagarán de acuerdo a la siguiente cuota:

	Cuota fija \$
Canalización de instalaciones subterráneas de cualquier tipo. (por metro lineal)	169.00



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Artículo 27. Los derechos por autorización de peritos en obras para construcción, se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 150 y 151 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, aplicando las siguientes cuotas:

Licencia de registro de peritos en obras de construcción (anual)	Cuota fija \$
Titulados con registro	846.50
Pasantes con registro para trámites de hasta 150 m ² de construcción	683.80
Refrendo del registro de perito en obras para construcción (anual)	423.30

Artículo 28. Los derechos por autorización para la venta de lotes de terrenos en fraccionamiento, se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 152 al 154 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, y se aplicarán las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$ Sin construcción	Cuota fija \$ Con construcción
Autorización de venta de lotes de terreno en:		
Fraccionamiento de urbanización progresiva, económico, popular y de interés social	1,114.05	2,228.10
Fraccionamiento habitacional de interés medio	1,203.20	2,406.35
Fraccionamiento habitacional residencial medio	3,564.90	7,129.90
Fraccionamiento habitacional residencial alto	3,676.40	7,352.70
Fraccionamiento campestre	4,084.00	8,168.10
Comercial y de servicios de acuerdo con las siguientes superficies		
Comercial de hasta 30 m ²	117.00	233.90
Comercial de 31 m ² hasta 120 m ²	167.10	334.30
Comercial de más de 120 m ²	228.40	456.80
Servicios de hasta 30m ²	117.00	233.90
Servicios de 31 m ² hasta 120 m ²	167.10	334.30
Servicios de más de 120 m ²	228.40	501.30
Por cada 30 m ² adicionales	2.23	4.45
Industrial con base a la siguiente clasificación		
Microindustria	222.80	445.60
Pequeña industria	267.40	534.75
Mediana Industria	278.50	557.00
Gran Industria	389.90	779.80

Artículo 29. Otros derechos por servicios relacionados con el desarrollo urbano, se determinarán conforme a lo dispuesto por el artículo 155 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, aplicando las siguientes cuotas:



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



	Cuota fija \$
Constancias diversas referentes a derechos relacionados con el desarrollo urbano.	169.00
Revisión de documentos diversos.	169.00
Reposición de documentos emitidos.	169.00
Placa de construcción.	677.00
Aviso de terminación de obra.	338.50
Por entrega recepción de fraccionamientos.	N/A
Expedición de constancia de seguridad estructural.	1,438.50
Copias compulsadas de documentos que obren en el archivo del área responsable de la prestación de servicios en materia de desarrollo urbano y ecología.	169.00
Copia de plano de la localidad, copias de fotografías, fotoaéreas, croquis, planos, inspección de predios, examen de planos.	169.00

Artículo 30. Los derechos por la participación en concursos, licitaciones y ejecución de obra pública (concurso o licitación), se determinarán conforme a lo dispuesto por el artículo 156 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo en que especifica que atenderá a lo señalado en las correspondientes bases de concurso o licitación que se expida, respecto de su obtención.

Artículo 31. Los derechos por la participación en concursos, licitaciones y ejecución de obra pública (supervisión de obra pública), se determinarán conforme a lo dispuesto por el artículo 157 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, en el que se especifica que los contratistas, las compañías constructoras y los particulares que ejecuten para el Municipio obra pública, pagarán, el un derecho del 1% sobre estimación pagada, que se destinará a la supervisión de la referida obra.

Artículo 32. Los derechos por expedición de dictamen de impacto ambiental y otros servicios en materia ecológica, se determinarán conforme a lo dispuesto por los artículos 158 al 163 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Respecto al dictamen de impacto ambiental para establecimientos comerciales y de servicios, cuya ubicación del predio se encuentra en determinada zona, se aplicarán los presentes tipos y especificaciones, así como las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Habitacional	
Habitacional de urbanización progresiva	169.00
Habitacional económico	169.00
Habitacional popular	169.00
Interés social	169.00
Interés medio	169.00



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

Residencial medio	253.80
Residencial alto	338.50
Agropecuarios (granjas familiares)	169.00
Turístico	338.50
Campestre	169.00
Comercial y de servicios	
<u>Comercial</u>	
Hasta 30 m ² de construcción	169.00
De 31 a 120 m ² de construcción	211.60
De más de 120 m ² de construcción	338.50
<u>Servicios</u>	
Hasta 30 m ² de construcción	169.00
De 31 a 120 m ² de construcción	211.60
De más de 120 m ² de construcción	338.50
<u>Industrial</u>	
Industrial ligera	338.50
Industrial mediana	380.60
Industrial Pesada	592.80
<u>Segregados</u>	
Establecimientos de almacenamiento, comercialización, distribución y trasvaso de combustibles fósiles	N/A
Plantas de asfalto	N/A
Almacenamiento y trasvaso de sustancias químicas	N/A
Rastro	N/A
Crematorio	N/A
Laboratorios de análisis clínicos y veterinarias	178.30
Desarrollos comerciales	N/A
Desarrollo turístico	N/A
Desarrollo recreativo	N/A
Desarrollo deportivo	N/A
Almacenamiento, uso, manejo o disposición de lodos provenientes del tratamiento de aguas residuales	169.00
Reúso de agua residual tratada y no tratada	338.50
Construcción y operación de instalaciones y rellenos sanitarios para almacenar, seleccionar, tratar, procesar y disponer residuos sólidos urbanos y de manejo especial	169.00
Granjas agrícolas, acuícolas y actividades agropecuarias	N/A
Instalaciones dedicadas al acopio, selección, venta de partes automotrices usadas y residuos de manejo especial	169.00



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano de Hidalgo

Instalaciones dedicadas al acopio, almacenamiento selección y	169.00
venta de Artículos de plástico, madera, cartón, vidrio y otros	
Por reposición de diagnóstico ambiental	213.70
Renovación y/o reposición del dictamen de impacto ambiental	10% del costo del dictamen
Derribo y poda de árboles en propiedad particular	88.92
Derechos correspondientes en materia sanitaria animal	N/A

Artículo 33. El derecho especial para obras por cooperación se determinará conforme a lo dispuesto por los artículos 164 al 184 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Artículo 34. El derecho por servicios prestados en materia de seguridad pública y tránsito se determinará conforme a lo dispuesto por los artículos 185 al 186 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, y se aplicarán las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Pensión de corralón vehículos por día.	86.30
Derechos por corralón durante la carpeta de investigación o juicio, por día.	N/A
Arrastre de grúa en zona urbana por kilómetro.	90.90
Arrastre de grúa en boulevard o carretera por kilómetro.	N/A

Por la concesión a personas físicas o morales para prestar estos servicios, de conformidad al contrato o concesión correspondiente.

Por los servicios de seguridad, vigilancia y vialidad especial prestados por elementos de seguridad pública y tránsito municipales, que soliciten las personas físicas o morales al Municipio, o que en su caso sea condición para la celebración de cualquier evento público, o privado, conforme al contrato que se celebre entre el municipio y el particular solicitante.

Artículo 35. Los productos, se determinarán y pagarán de acuerdo con lo establecido por los artículos 188 al 191 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Arrendamiento de bienes muebles e inmuebles propiedad del Municipio.

	Cuota fija \$
Uso de plazas y pisos en las calles, pasajes y lugares públicos. (Tarifa mensual por m ²)	3.30
Uso de plazas y pisos en las calles y lugares públicos en festividades. (Por metro)	8.80



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Locales situados en el interior y exterior de los mercados. (Tarifa mensual).	556.90
Planchas situadas en el interior y exterior de los mercados. (Tarifa mensual).	668.20
Puestos de tianguis fijos. (Tarifa mensual).	3.30
Estacionamiento en la vía pública. (Expedición de permisos de carga y descarga cuota por día)	N/A
Arrendamiento de terrenos, montes, pastos y demás bienes del Municipio. (m ² por mes).	N/A
Arrendamiento de Gimnasio (por día)	928.20
Arrendamiento de parcelas (mensual)	928.20

Para los conceptos antes mencionados, se cobrará conforme a las estipulaciones que se acuerden en los contratos celebrados al respecto o en los términos de las concesiones respectivas, de conformidad con las leyes o disposiciones aplicables.

Establecimientos y empresas del Municipio.

Expedición en copia simple o certificada, o reproducción de la información en dispositivos de almacenamiento, derivado del ejercicio del derecho de acceso a la información, aplicando las siguientes cuotas:

	Cuota fija \$
Expedición de hojas simples, por cada hoja	8.80
Copia certificada	17.20
Disco compacto	21.30
Copia de planos	25.50
Copia certificada de planos	30.10

Asistencia Social



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



	Cuota fija \$
Cuota mensual de recuperación CAIC	345.00
Cuota de recuperación de Espacios de Alimentación (Desayuno)	8.00
Cuota de recuperación de U.B.R. (terapia de lenguaje, física, ocupacional, y terapia de psicología nivel "A")	54.18
Cuota de recuperación de U.B.R. (terapia de lenguaje, física, ocupacional, y terapia de psicología nivel "B")	36.50
Cuota de recuperación de U.B.R. (terapia de lenguaje, física, ocupacional, y terapia de psicología nivel "C")	27.14
Cuota de recuperación de U.B.R. (Hidroterapia Nivel "A")	54.18
Cuota de recuperación de U.B.R. (Hidroterapia Nivel "B")	41.60
Cuota de recuperación de U.B.R. (Hidroterapia Nivel "C")	31.20
Ingreso a Terapias	46.80
Dictamen Medico	46.80
Desayunos Fríos	0.60
Consulta Medica	36.40
Consulta Dental	52.00
Colocación de Resina (tratamiento)	187.20
Colocación de Amalgama (Tratamiento)	124.80
Curación	83.20
Sellador de Fosetas	124.80
Pulpotomia	104.00
Exodoncia Niños	104.00



Concejo Municipal Interino de Emiliano Zapata Hidalgo.

Septiembre - Diciembre 2020



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

Exodoncia Adulto	156.00
Odontexesis	72.80
Prolifaxis	156.00
Cementación	72.80
Revisión	31.20
Apósito	31.20
Aplicación de Fluor	52.00
Toma de Glucosa	20.80
Aplicación de Inyección	10.40

La explotación o enajenación de cualquier naturaleza de los bienes propiedad del Municipio.

Venta de bienes muebles e inmuebles propiedad del Municipio.

Los capitales y valores del Municipio y sus rendimientos.

Los bienes de beneficencia.

Artículo 36. Los aprovechamientos se determinarán y pagarán de acuerdo con lo establecido en el artículo 187 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

I.- Intereses moratorios.

Los intereses moratorios sobre saldos insolutos se cobrarán a la tasa del 1.5% mensual.

II.- Recargos

Los recargos se determinarán a la tasa del 2% mensual.

III.- Multas impuestas a los infractores de los reglamentos administrativos por bando de policía.

IV.- Multas federales no fiscales.

V.- Tesoros ocultos.



VI.- Bienes y herencias vacantes.

VII.- Donaciones hechas a favor del Municipio.

VIII.-Cauciones y fianzas, cuya pérdida se declare por resolución firme a favor del Municipio.

IX.- Reintegros, incluidos los derivados de responsabilidad oficial.

X.- Intereses.

XI.- Indemnización por daños a bienes municipales.

XII.- Rezagos.

Artículo 37. Las participaciones y aportaciones a que se refiere el artículo 192 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo, se percibirán de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Coordinación Fiscal Federal, la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Hidalgo, el Convenio de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, el Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal y sus anexos y otros que se celebren entre el Ejecutivo Federal y el Estatal.

Artículo 38. De los ingresos extraordinarios el municipio en su caso podrá percibir los ingresos extraordinarios a que se refieren los artículos 193 y 194 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Hidalgo.

Las cuotas y tarifas establecidas en la presente Ley, se fijan en pesos mexicanos.

ARTÍCULO TRANSITORIO:

Artículo primero.- Esta Ley entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado de Hidalgo.